



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		TARM-071
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	Koduliiv OÜ
	Registrikood / Isikukood	16938004
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Kukemetsa liivamaardla Kukemetsa II liivakarjäär
	Aadress	Kukemetsa liivakarjäär 2, Vedu küla, Tartu vald, Tartu maakond
	Katastritunnus(ed)	79402:002:0107
	Territoriaalkood EHAK	9162
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Kukemetsa liivakarjäär 2 (79402:002:0107).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	26.08.2026
	Lõppemise kuupäev	25.08.2041

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	olemasoleva laiendus
Registrikaardi nr	829
Maardla nimetus	Kukemetsa
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Kukemetsa II liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	20.61
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	20.61
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	69
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	69
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	ehitus, teedeehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	124
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
1 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	532.24	tuh m³	30.06.2026
2 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	457.752	tuh m³	30.06.2026
3 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	229	tuh m³	30.06.2026
21 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	551	tuh m³	30.06.2026
22 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	274	tuh m³	30.06.2026

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismahd				Kaevandatav varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks		Ühik	Kogus	Ühik
Liiv, täitepinnas	2026	2041				tuh m³	1 765.991	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Liiv, täitepinnas	2026	2041	0796	Tartu vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Kukemetsa I uuringuruumi geoloogiline uuring(varu seisuga 01.08.2007.a.)
Geoloogiafondi number	7875
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	Keskkonnaministri käskkiri nr 1108
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	08.10.2007

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Seletuskiri Kukemetsa maardla Kukemetsa II liivakarjääri ploki 2 jääkvaru kvaliteedi täpsustamiseks (varu seisuga 01.09.2024)
Geoloogiafondi number	9912
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/24/2053
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	16.09.2024

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Kukemetsa maardla Kukemetsa II liivakarjääri lamamis maavara arvele võtmiseks (varuseisuga 01.09.2025)
Geoloogiafondi number	47380
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/25-148
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	30.12.2025

Kõrvaltingimused

1. Juhul kui tolmu põhjustab häiringuid ümbruskonna aladele või elanikele, tuleb karjääri tegevusega seonduva tolmu leviku piiramiseks Kukemetsa II liivakarjääris kaevandamise ja Kukemetsa II liivakarjäärist vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C, niisutada karjäärisiseseid teid ja platse.
2. Põhjavee reostumise vältimiseks seadmete või masinate tankimine ja remont võib toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil.
3. Tagada juurdepääsu säilimine katastriüksusele 79402:002:0222 ja enne maavara kaevandamise alustamist sõlmida SMK Grupp OÜ-ga juurdepääsuteede kasutamise osas kokkulepe.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	metsamaa ja puhkeotstarbeline veekogu
-------------------------------------	---------------------------------------

Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidoci
Kukemetsa II mäeeraldise plaan	Lisa 1: Kukemetsa II liivakarjääri mäeeraldise plaan.pdf	Jah
Kukemetsa II läbilõiked	Lisa 2: Kukemetsa II liivakarjääri geoloogilised läbilõiked.pdf	Jah
Kukemetsa II korrastatud maa plaan	Lisa 3: Kukemetsa II liivakarjääri korrastatud maa plaan.pdf	Jah

